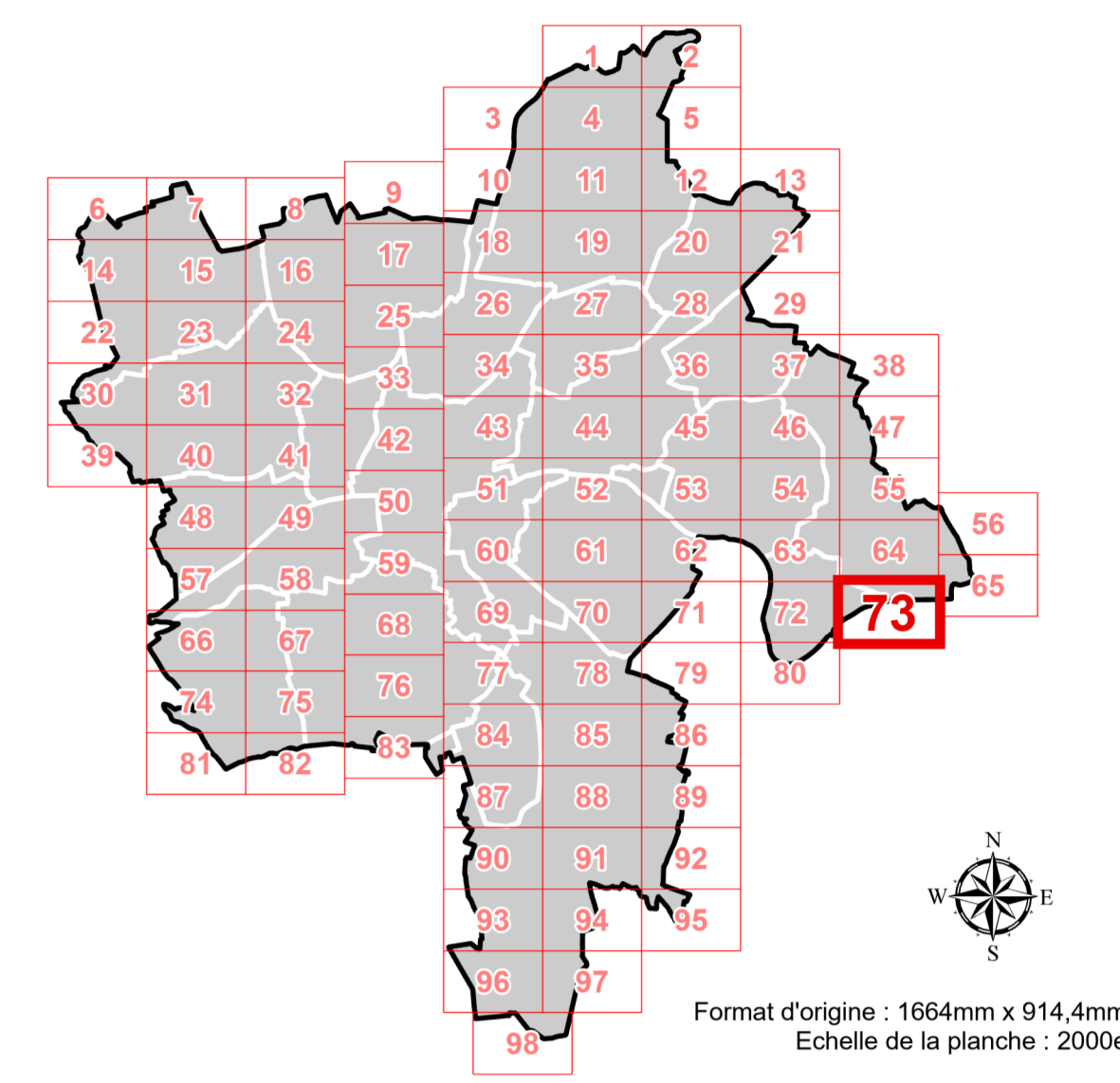




PLAN LOCAL D'URBANISME METROPOLITAIN

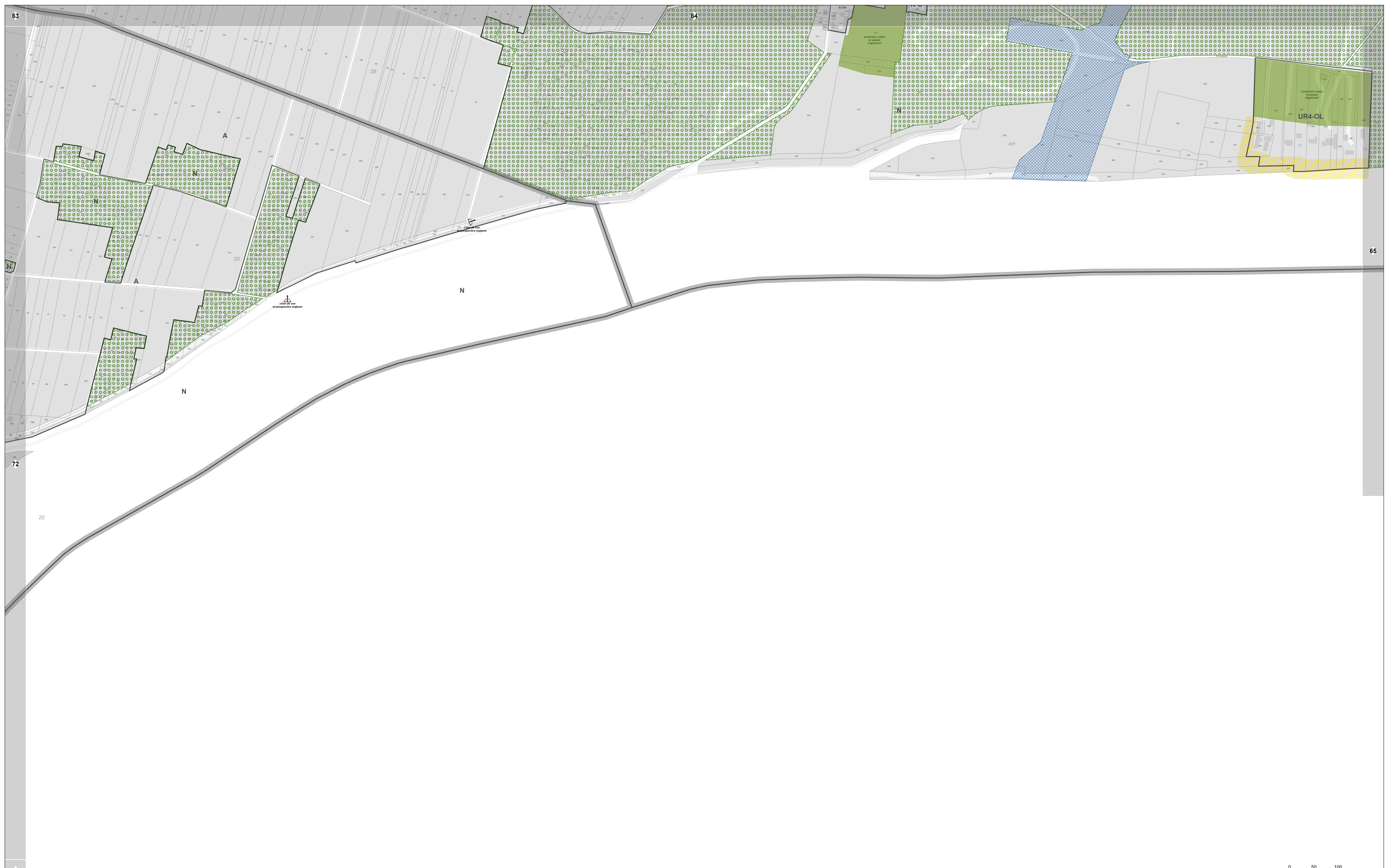
ORLÉANS MÉTROPOLÉ

PLAN DE ZONAGE AU 2000e
Planche n°73



Format d'origine : 1664mm x 914,4mm
Echelle de la planche : 2000e

PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022
PLUM mis à jour par arrêté du 10 juillet 2022 et 19 janvier 2023
PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain du 22 juin 2023

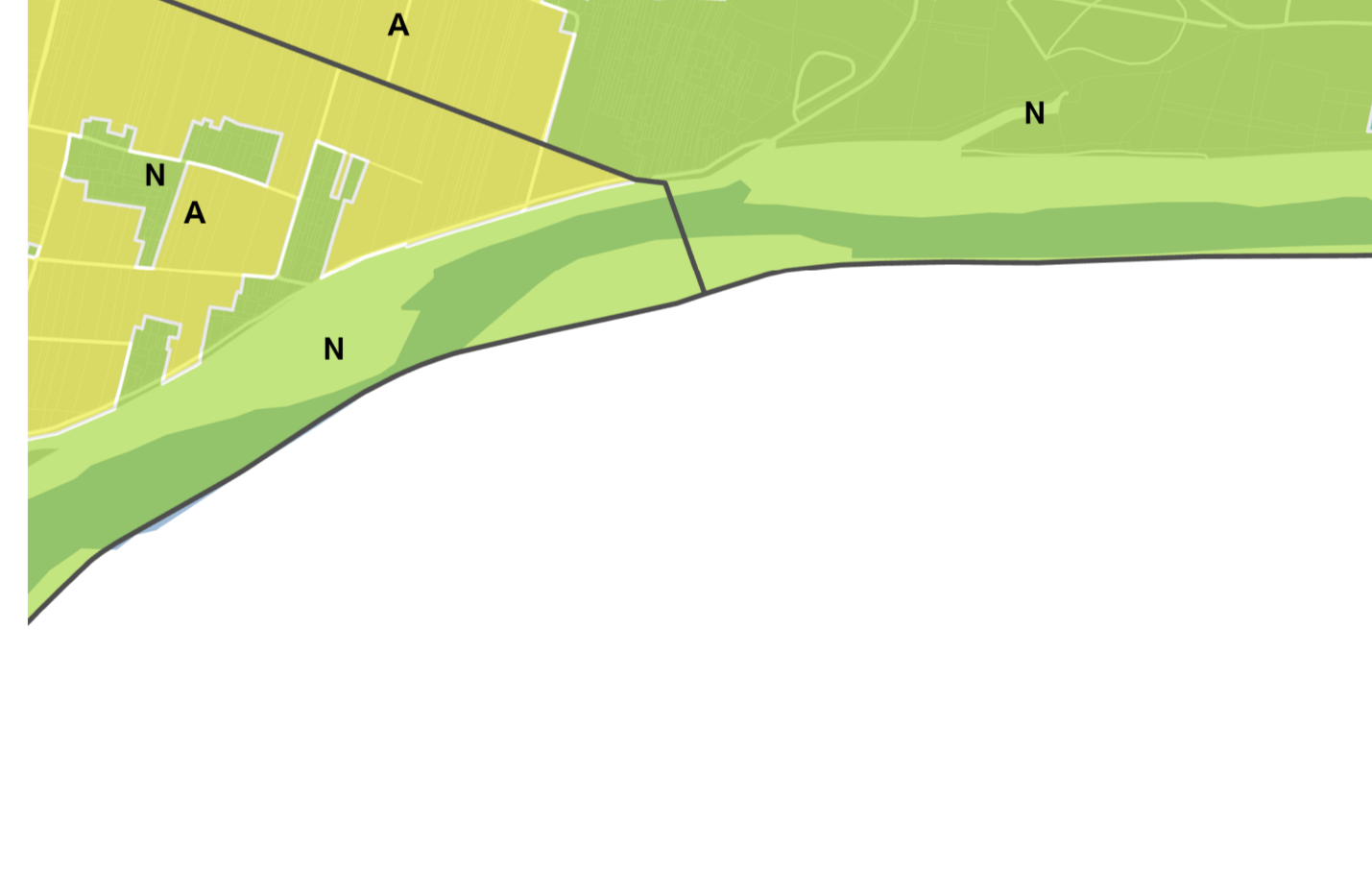


LÉGENDE DE LA PLANCHE

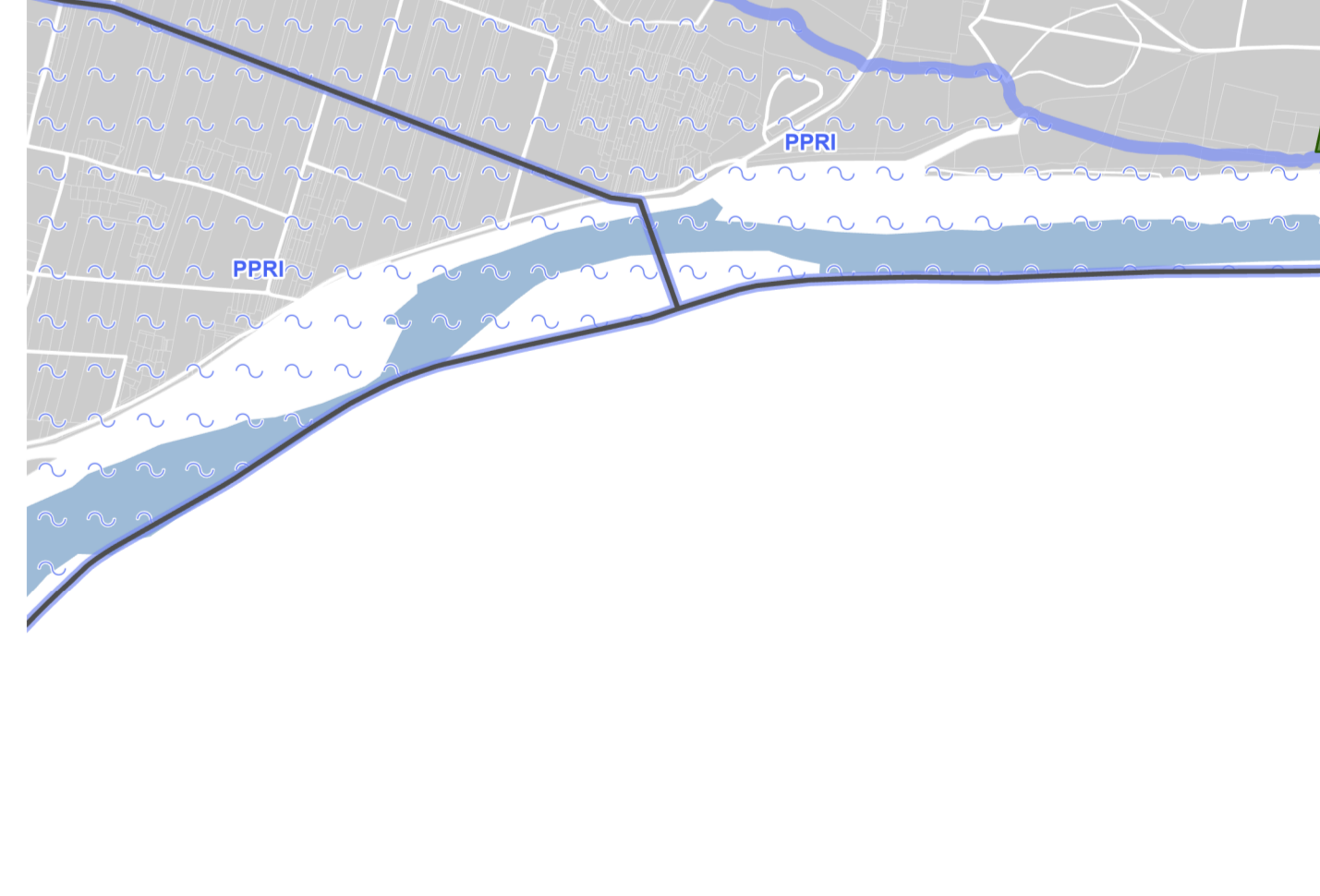
- Zonages d'urbanisme**
- UC - zone Urbaine de Centre-ville
 - UC1 - les centres-villes
 - UC2 - les centres-villes
 - UC3 - les centres-villes
 - UR - zone Urbaine de Boulevard
 - UR1 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR2 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR3 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR4 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR5 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR6 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR7 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR8 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR9 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR10 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR11 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR12 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR13 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR14 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR15 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR16 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR17 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR18 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR19 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR20 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR21 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR22 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR23 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR24 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR25 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR26 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR27 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR28 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR29 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR30 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR31 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR32 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR33 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR34 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR35 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR36 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR37 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR38 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR39 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR40 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR41 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR42 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR43 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR44 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR45 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR46 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR47 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR48 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR49 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR50 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR51 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR52 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR53 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR54 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR55 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR56 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR57 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR58 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR59 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR60 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR61 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR62 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR63 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR64 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR65 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR66 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR67 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR68 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR69 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR70 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR71 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR72 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR73 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR74 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR75 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR76 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR77 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR78 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR79 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR80 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR81 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR82 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR83 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR84 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR85 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR86 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR87 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR88 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR89 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR90 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR91 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR92 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR93 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR94 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR95 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR96 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR97 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR98 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR99 - zone Urbaine de Boulevard
 - UR100 - zone Urbaine de Boulevard

- Prescriptions d'urbanisme**
- Corne de vue et perspective majeure
 - Acte protégé
 - Alignement d'arbres
 - Cour d'air
 - Parcelle verte
 - Boisement urbain et espace d'ornement
 - Espace boisé classé
 - Jardins familiaux et partagés
 - Frange agricole ou paysagère
 - Zone humide et d'aménagement hydraulique
 - Bât susceptible de changer de destination
 - Édifice non réhabilité
 - Ensemble patrimonial
 - Linéaire commercial protégé
 - Emploi commercial
 - Secteur de constructibilité limité
 - Secteur soumis à un maximum (M) ou un minimum (m) de logements par hectare
 - Zone non classifiée
 - Appareillement de plus de 3 voies
 - Secteur d'Orléans d'Aménagement et de Programmation
 - TMMI - Indice de taille minimale de logements (DC-3.3.2)

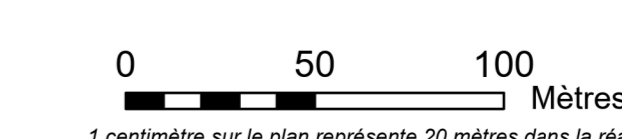
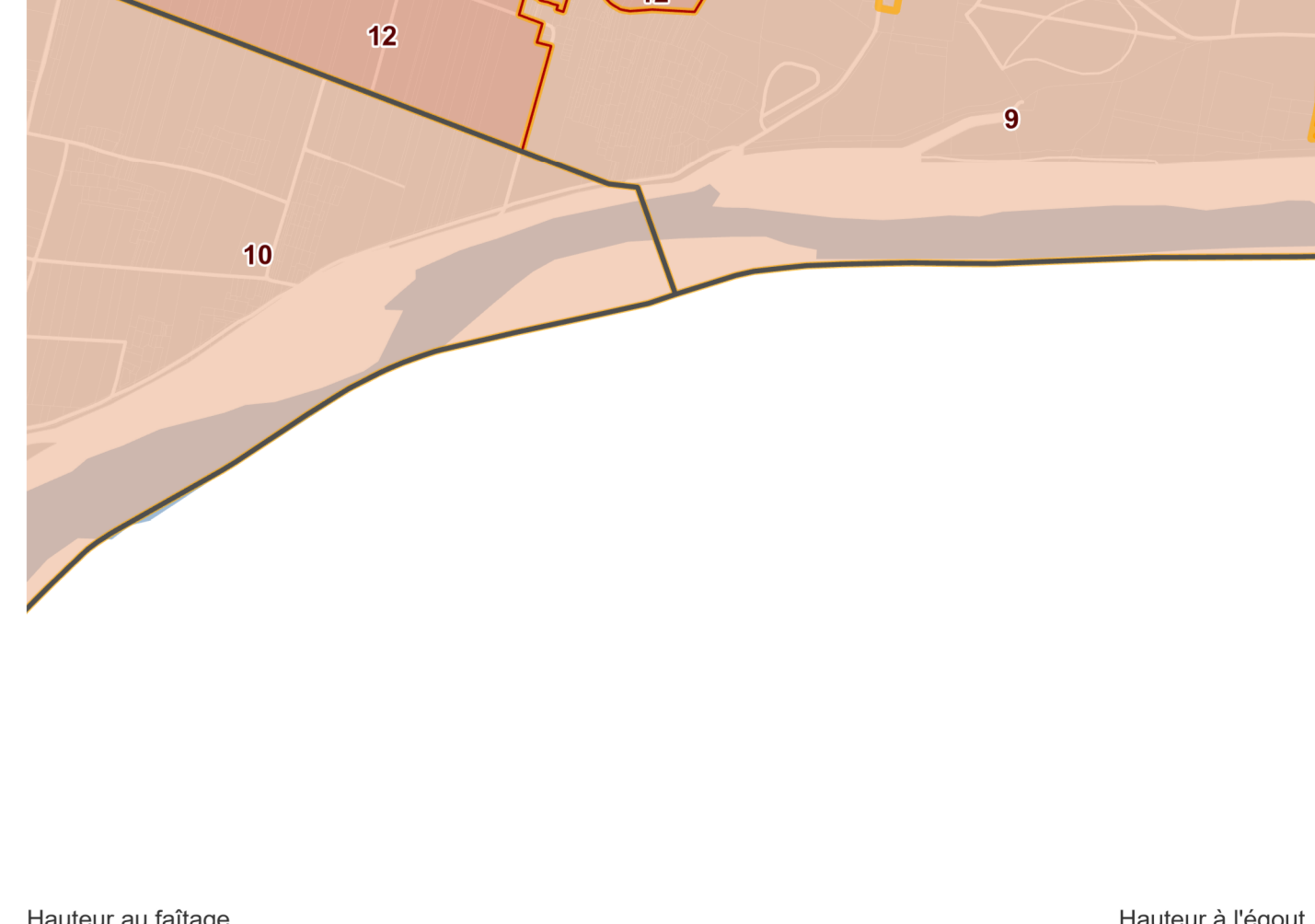
EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES HAUTEURS



Hauteur de bâtiment
Hauteur à égout