

Mardi 31/11/2021 de 10h30 à 12h30 et de 13h30 à 14h30

Faisant suite à notre rencontre du 20 octobre avec
messieurs le Commissaire enquêteur, nous déposons ce jour
un cahier auquel est joint un plan relatif à la frange
végétale affectant les parcelles AB 213 et 214

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Deposé le 3.11.2021

[redacted]
demeurant à Olivet 45, [redacted]

[redacted]
demeurant à Olivet 45, [redacted]

[redacted]
demeurant à Montagny Sainte Félicité 60, [redacted]

[redacted]
demeurant à Olivet 45, [redacted]

rappellent que [redacted] ont rencontré monsieur le commissaire-enquêteur le mercredi 20 octobre 2021 dans le cadre de l'enquête publique, en cours, relative au Plan Local d'Urbanisme Métropolitain.

Cette démarche portait, tout particulièrement, sur les parcelles cadastrées à Olivet, section AB, numéros 213 et 214, d'une surface totale de 2 897 m² (environ 1 964 m² en zone UC et 933 m² en zone naturelle).

En effet, au regard du projet soumis à enquête publique, ces parcelles sont grevées, sur leur côté ouest, d'une zone de protection végétale d'une largeur de 10 mètres.

Or, cette réserve de protection empêcherait la réalisation d'un passage permettant l'édification d'une habitation dans la zone UC.

En prenant en compte l'ensemble du quartier, il s'avère que la parcelle riveraine, cadastrée AB 350 est située en totalité en zone naturelle et donc inconstructible.

En conséquence, nous sollicitons le glissement de la frange paysagère de 10 mètres grevant les parcelles AB 213 et 214, sur la parcelle AB 350. Ainsi, la zone de protection resterait de 2 fois 10 mètres, sans pénaliser davantage le fond voisin à vocation naturelle.

Fait à Olivet, le 20 octobre 2021

[redacted] [redacted] [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted]

Département :
LOIRET

Commune :
OLIVET

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré
par le centre des impôts foncier suivant :
Pôles Topographique de Gestion
Cadastrale
131 RUE DU FAUBOURG BANNIER
CITE ADMINISTRATIVE COLIGNY 45042
45042 ORLEANS CEDEX 1
tél. 02-38-24-45-76 - fax 02-38-24-45-65
ptgc.450.orleans@dgifp.finances.gouv.fr

Section : AB
Feuille : 000 AB 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 01/08/2014
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC48
©2012 Ministère de l'Économie et des
Finances

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

