

Plum

De: [REDACTED]
Envoyé: vendredi 12 novembre 2021 09:23
À: Plum
Cc: [REDACTED]
Objet: REQUETE COMMISSAIRE ENQUETEUR PLUM
Pièces jointes: SARL Ben et Flo COURRIER PLUM.pdf

Madame Monsieur,

Veillez trouver ci-joint une réclamation , demande, concernant le projet de PLUM dans le cadre de l'enquête publique sur la commune de Marigny-le-Usages.

Merci de l'intérêt que vous porterez à ma demande.

Bien à vous.

--

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]

Monsieur Le Commissaire Enqueteur

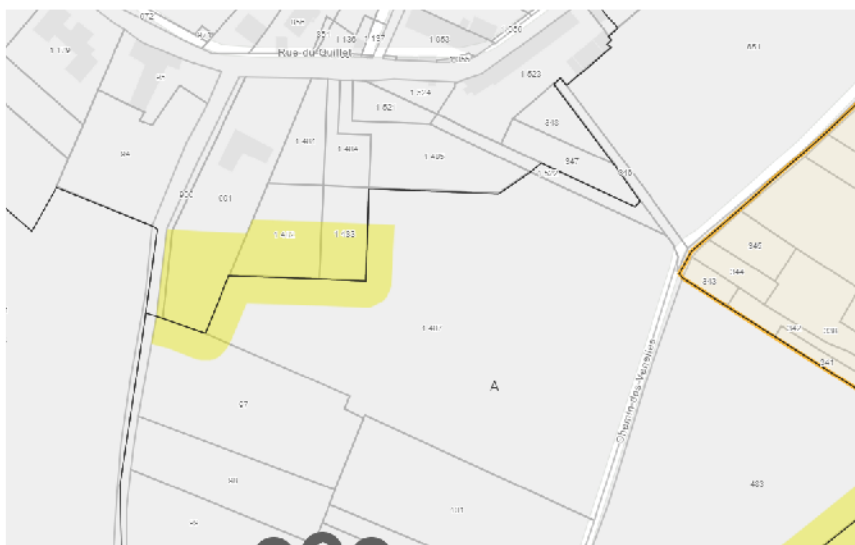
Monsieur,

Je vous sollicite suite à la lecture du projet de PLUM sur la commune de Marigny les Usages.

Je suis propriétaire par le biais de la société Ben et Flo des parcelles cadastrées section **B 1485 pour 12a 92ca et B 1487 1ha 28a 87ca voir pan ci-dessous.**



Au regard du projet de PLUM la parcelles 1487 est sortie du PLUM. Voir plan ci-dessous.



Je souhaiterais que la limite du zonage soit alignés avec celles des parcelles 1482 et 1483 qui sont les fonds de jardin des parcelles 1481 et 1484.

En effet j'envisage de déposer un permis de construire sur la parcelles 1485 avec une implantation de maison alignée sur les maisons voisines 1481 et 1484.

J'envisage également de clôturer la parcelles 1487 en alignement avec les parcelles 1482 et 1483 pour former mon fond de jardin et ce toujours en alignement avec les voisins.

Proposition de zonage :



C'est pour moi une demande importante car si le zonage est modifié cela remet en question l'ensemble de mon projet.

J'envisage pour le reliquat de la parcelle 1487 la création d'une zone paysagée avec plantation de vignes et arbres fruitiers. Je souhaiterais donc que la zone paysagère présente sur les fonds de jardin en 1483 et 1483 soit prolongée également sur la 1487.

Je pense que ma demande est légitime au regard du traitement des parcelles voisines qui sont issues de la même division parcellaire.

Je suis à votre entière disposition pour échanger plus-avant sur ma demande.

Dans l'attente de votre retour, veuillez agréer Monsieur le commissaire enquêteur mes sincères salutations.

